



# Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES  
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

Adresse :

**Monsieur le Maire**  
**Hôtel de Ville**  
**94407 Vitry-sur-Seine cedex**

**Téléphone : 01.46.82.80.00**

**Télécopie : 01.57.67.08.31**

Pour joindre directement votre correspondant

**Téléphone : 01.46.82.81.98**

**Télécopie : 01.57.67.08.18**

Références à rappeler dans tous les cas :  
240- Ordre du jour – CM du 11 décembre 2024

Version du 5 décembre 2024

Diffusion le 5 décembre 2024

Conseil municipal du 11 Décembre 2024

Ordre du jour séance du Conseil municipal

QI = Question importante

QC = Question courante

## DESIGNATION

### Désignations

1	Désignation de représentants de la commune aux conseils d'administration du collège Josette et Maurice Audin et du lycée Jean Mace	Rapporteur : M. Le Maire			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

## QUESTIONS COURANTES

### Lien social et droit au temps libre

2	Approbation de l'annexe 4 à la convention générale de coopération avec l'association Vacances Voyages Loisirs	Rapporteur : RAMAEL			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

### Développement local et sportif

3	Convention de mise à disposition payante du Centre aquatique pour les établissements du second degré et universitaires	Rapporteur : IERG			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

4	Subvention municipale complémentaire accordée à l'Entente Sportive de Vitry (ESV)	Rapporteur : IERG			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

5	Subvention exceptionnelle à l'association Sport adapte de Choisy-le-Roi	<b>Rapporteur : IERG</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

6	Subvention exceptionnelle à l'association ESTORIL	<b>Rapporteur : IERG</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

**Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières – Commande publique**

7	Vente aux enchères sur Agorastore	<b>Rapporteur : M. Le Maire</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

8	Attribution du marché d'acquisition de livres scolaires et livres de fin d'année – 2 lots	<b>Rapporteuse : OUGIER</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

9	Attribution du marché d'acquisition de fournitures et matériels scolaires – 2 lots	<b>Rapporteuse : OUGIER</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

10	Attribution du marché portant sur les services de gestion, fourniture et livraison d'abonnements a des périodiques pour les services municipaux – 4 lots	<b>Rapporteur : LECOMTE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

11	Instauration du droit de préemption urbain renforcé sur la commune de Vitry-sur-Seine et demande à l'EPT de l'abrogation des délibérations prises depuis le 27 janvier 2017 relatives au droit de préemption urbain	<b>Rapporteur : M. Le Maire</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

**Accès au logement et à la vie citoyenne**

12	Nouvelle convention et octroi d'une subvention annuelle pour l'ADIL	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

15	Conventions de réservation de logements sociaux entre la ville et ICF la sablière dans le cadre de la gestion en flux	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

16	Conventions de réservation de logements sociaux entre la ville et Valdevy dans le cadre de la gestion en flux	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

17	Conventions de réservation de logements sociaux entre la ville et Valophis dans le cadre de la gestion en flux	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
18	Garantie communale pour des emprunts relatifs à la construction de 50 logements au 32 rue des Près à Vitry sur seine	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
19	Garantie communale pour des emprunts relatifs à réalisation de 62 logements dans la ZAC Seine Gare lot ga41	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
21	Modalités générales de fonctionnement du dispositif bourse aux permis pour le premier semestre 2024	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
<b>Ressources et innovation publique</b>					
24	Autorisation d'engager, de liquider et de mandater les dépenses d'investissement sur l'exercice 2025 avant le vote du Budget Primitif	<b>Rapporteuse : TAILLEBOIS</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
25	Versement en 2025 d'un acompte de subvention au Centre Communal d'Action Sociale, avant le vote du budget primitif	<b>Rapporteuse : TAILLEBOIS</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
<b>Transition écologique</b>					
26	Convention de partenariat avec Conseil d'Architecture d'Urbanisme et l'Environnement (CAUE) – Agence de l'énergie	<b>Rapporteur : K. BEN MOHAMED</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
<b>Culture et communication</b>					
38	Subvention exceptionnelle à l'association La compagnie des Marins	<b>Rapporteur : KONATE</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
<b>Ouverture sur le monde</b>					
27	Modification des modalités de cotisation au GIP Maximilien	<b>Rapporteur : RAMAEL</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					
<b>Mutation de l'espace public</b>					
29	Approbation du marché de travaux de voirie et d'aménagements urbains en 2025	<b>Rapporteur : ATTAR</b>			
		<b>QI</b>		<b>QC</b>	<b>X</b>
Commission n°1					

## Promotion du service public

31	Mouvements des effectifs du personnel communal	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

35	Bonus attractivité de la Petite Enfance	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

36	Indemnité Spéciale de Fonction et d'Engagement (ISFE) concernant les policiers municipaux	Rapporteur : ATTAR			
		QI		QC	X
Commission n°1					

## QUESTIONS IMPORTANTES

### Accès au logement et à la vie citoyenne

13	Patrimoine privé de la Ville - augmentation des loyers actuels pour l'année 2025	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

14	Patrimoine privé de la Ville - approbation des comptes de gestion de l'exercice 2023	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

20	Rapport d'activité des représentants du Conseil municipal aux assemblées et aux conseils d'administration de la SEMISE pour l'année 2023	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

22	Modalités générales de fonctionnement du dispositif Cap Vacances et poursuite du dispositif en 2025	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

### Ressources et innovation publique

23	Approbation de la Décision Modificative N°2 de l'exercice 2024	Rapporteuse : TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

### Ouverture sur le monde

34	Demande de dissolution du SIIM94	Rapporteur : RAMAEL			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

### Dynamiques familiales

28	Création du groupe scolaire Bel Air et de son secteur scolaire	Rapporteur : OUGIER			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

## Promotion du service public

30	Participation employeur au financement de la prévoyance	Rapporteur : LECOMTE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

32	Modalités du temps de travail	Rapporteur : LECOMTE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

33	Rémunération des agents recenseurs	Rapporteur : LECOMTE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

37	Instauration de la prime médaille et de la prime de départ à la retraite	Rapporteur : LECOMTE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

## VOEUX

39	Communes : halte au hold-up	Vœu déposé par le groupe : « Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne »
----	-----------------------------	---

40	Liberté d'expression menacée	Vœu déposé par le groupe : « Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne »
----	------------------------------	---

## QUESTIONS ORALES

1	La gestion des déchets est de la compétence du territoire Grand Orly Seine Bièvre	Question déposée par le groupe : Vitry en mieux
---	---	--

## Informations légales

INFO1	<p>Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du Conseil municipal :</p> <p>DC24122 du 14 octobre, DC24123 à DC24124 du 15 octobre, DC24125 du 17 octobre, DC24127 à DC24129, et DC24130 à DC24132 du 5 novembre 2024.</p> <p>Liste des décisions de renonciation au droit de préemption urbain.</p>	Tableau joint
-------	---	---------------