



Année 2007
3^{ème} séance

Vitry-sur-Seine, le 04 MAI 2007

Cher (e) collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil Municipal se réunira en séance publique le :

**MERCREDI 23 MAI 2007
à 20 H 45
dans la Salle du Conseil Municipal
de l'Hôtel de Ville**

- Appel nominal,
- Désignation d'un Secrétaire,
- Compte-rendu sommaire du conseil municipal du 28 mars 2007
- Hommage à Monsieur COULON Gérard

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 MAI 2007

| | COMMISSIONS COMPÉTENTES |
|---|---|
| 020 – DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES | |
| 1 Avenant n°4 à la convention fixant les modalités de participation financière de la ville à la mission locale intercommunale Ivry-Vitry | Adm. G ^{ale} / Pers. / Fin Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Ens./Enf./Jeun./Form. Prof |
| 100 – DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES | |
| 2 Créations et suppressions de divers postes | Adm. G ^{ale} / Pers. / Fin Architecture Ens./Enf./Jeun./Form. Prof Santé / Social Info. / Comm. / Prox. / Cit. |
| 3 Fixation de l'indemnité de conseil allouée au nouveau comptable de la collectivité, M.DITSCH, trésorier principal municipal | Adm. G ^{ale} / Pers. / Fin |
| 410 – DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT URBAIN | |
| 4 <u>Elargissement de la rue Edouard Tremblay</u> : Décision d'acquérir à titre gratuit une parcelle de terrain nu de 9 m ² à détacher de la propriété sise 122 rue Edouard Tremblay, cadastrée section AX n°195, appartenant à Madame et Monsieur TENCE | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t |
| 5 <u>Zac du Port à l'Anglais</u> : Autorisation donnée à la SA-DEV 94 de déposer une demande de permis de démolir puis de procéder à la démolition des constructions édifiées sur la parcelle communale cadastrée section C n°6 | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t |
| 6 <u>Opération ANRU</u> : Décision d'acquérir la propriété sise 55 rue Anselme Rondenay cadastrée section CG n°152, appartenant aux Consorts DI FOLCO, moyennant la somme de 550 000 Euros | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 7 Autorisation à Monsieur le Maire de déposer une demande de permis de démolir la construction édifiée sur la parcelle communale sise 3 rue des Malassis, cadastrée AL n°89 | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t |
| 8 Décision d'acquérir les lots n°10-11 et 12 de la copropriété sise 82 rue du Génie, cadastrée AP n°105, appartenant à Mme ZULUETA, moyennant la somme de 125 000 Euros | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

| | | COMMISSIONS COMPÉTENTES |
|--------------|--|---|
| 9 | Transfert au profit de la société RESIDE ETUDES du permis de démolir la construction édifée sur la parcelle communale sise 30 rue Pierre Sémard, cadastrée section E n° 194 | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Environnement/voirie |
| 10 | <u>Zac du Bel air</u> : Autorisation à Monsieur le Maire de déposer la demande de permis de démolir les constructions édifées sur la propriété communale sise 22 à 26 rue du Bel Air | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Architecture |
| 11 | <u>SADIF - réhabilitation du groupe « Les Papelots »</u> : - Adaptation de la garantie de la ville pour un prêt rallongé auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations d'un montant de 840.880,03 Euros | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 12 | - Convention réglant les modalités de ladite garantie | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. gale / Pers. / Fin |
| 13 | <u>ANRU-PLH : Opération de construction de 62 logements dite « Les Boulistes » (33PLUS-CD, 26PLUS, 3PLAI)</u> :Subvention à l'OPHLM pour la prise en charge du dépassement de la charge foncière de référence dite de "surcharge foncière" d'un montant de 598.386 Euros et convention de réservation de logements | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 14 | <u>ANRU Balzac – Touraine – Marronniers</u> : Approbation d'une convention d'avance de trésorerie remboursable, montant 400.000 Euros | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 15 | Convention entre la ville et le Conseil Général portant sur le financement d'une étude pour un outil immobilier répondant aux besoins et au fonctionnement du pôle Charles Foix | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. G ^{ale} / Pers. / Fin |
| 16 | Rapport d'activité du représentant du Conseil municipal aux Assemblées et aux Conseils d'Administration de la SADEV 94 pour l'année 2005 | Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. G ^{ale} / Pers. / Fin |
| 420 – | DIRECTION ARCHITECTURE – ESPACES VERTS | |
| 17 | Création d'une classe à l'école maternelle Louise Michel – installation d'un bâtiment industrialisé modulaire Autorisation à Monsieur le Maire de déposer une demande de permis de construire. | Architecture Ens./Enf./Jeun./Form.Prof |
| 18 | Avenant n°1 au marché de travaux de reconstruction du Centre Municipal de Santé passé avec l'entreprise URBAINE DE TRAVAUX | Architecture Santé / Social Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

| | | COMMISSIONS COMPÉTENTES |
|--------------|---|---|
| 430 – | DIRECTION VOIRIE – ENVIRONNEMENT | |
| | <u>Approbation des dossiers de consultation des entreprises et autorisation à Monsieur le Maire de signer les futurs marchés pour :</u> | |
| 19 | - Elimination de résidus divers | Environnement / Voirie Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 20 | - Location de cars | Environnement / Voirie Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 21 | Autorisation à Monsieur le Maire de signer les marchés pour la réalisation de travaux de voirie en 2007 (2 lots) | Environnement / Voirie Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 22 | Convention financière à passer avec l'association Seine Amont Développement pour l'étude des conditions de mise en œuvre de la future ligne de transport collectif Vallée de la Seine | Environnement / Voirie Am ^t / Aff. éco. / Log ^t Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 23 | Approbation du plan municipal de maîtrise de l'environnement sonore et demandes de subventions auprès de la Région Ile de France et de la direction régionale de l'environnement (DIREN) | Environnement / Voirie Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 24 | Approbation du projet de périmètre du Schéma d'Aménagement et Gestion des Eaux de la Bièvre | Environnement / Voirie |
| 510 – | DIRECTION DES SERVICES SOCIO-ÉDUCATIFS | |
| 25 | Création d'un tarif « badge restaurant » pour les usagers du restaurant communal | Ens./Enf./Jeun./Form. Prof Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 26 | Modification de la délibération du conseil municipal du 14 décembre 2006 relative aux tarifs de la direction des services socio-éducatifs – revalorisation du taux de la subvention repas attribuée aux enseignants | Ens./Enf./Jeun./Form. Prof Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 27 | Tarifs de la direction des services socio-éducatifs à compter du 1 ^{er} juin 2007 – Création d'un séjour à l'étranger dans le cadre de la coopération avec le comité de jumelage | Ens./Enf./Jeun./Form. Prof Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 28 | Annexe n°20 à la convention générale de coopération avec VACANCES VOYAGES LOISIRS | Ens./Enf./Jeun./Form. Prof Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 520 | DIRECTION CULTURE - SPORT - JEUNESSE | |
| 29 | <u>Ecoles Municipales Artistiques</u> : convention de mise à disposition gratuite de locaux à l'association artistique musicale de Vitry-sur-Seine | Culture / Sports Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |

| | | COMMISSIONS COMPÉTENTES |
|--------------|--|--|
| 600 – | DIRECTION DE LA SANTÉ, DE LA FAMILLE ET DES DROITS SOCIAUX | |
| 30 | Annexe 2006/2007 à souscrire avec le département du Val de Marne en vue de la poursuite du programme de prévention bucco-dentaire | Santé / Social Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin |
| 700 | DIRECTION DE LA CITOYENNETE ET DE LA DEMOCRATIE LOCALE | |
| 31 | Convention relative à la mission de correspondant du parquet entre la commune de Vitry-sur-Seine et le SAJIR | Info. / Comm. / Prox. / Cit. Adm. G ^{ale} / Pers. / Fin. |
| 800 – | DIRECTION DE LA LOGISTIQUE ET DU PATRIMOINE | |
| | <u>Autorisation à Monsieur le Maire de signer les marchés suivants :</u> | |
| 32 | - Acquisition de matériel informatique en 2007 (2 lots) | Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin. Ens./Enf./Jeun./Form. Prof |
| 33 | - Nettoyage des locaux en 2007 (2 lots) | Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin. |
| 34 | Désignation du titulaire de la délégation de service public de la gestion du stationnement des parkings en ouvrage; approbation des termes du contrat et autorisation au Maire de signer ce dernier. | Adm. g ^{ale} / Pers. / Fin. Environnement / Voirie |
| 900 - | DIRECTION POLITIQUE | |
| 35 | VCEU contre le projet d'expérimentation des Etablissements Publics d'Enseignement Primaire (EPEP) | |
| 36 | VCEU contre la fermeture des centres de sécurité sociale | |
| 37 | VCEU contre la multiplication des établissements scolaires privés | |

INFORMATIONS LEGALES :

- Compte rendu de la délégation accordée à Monsieur le Maire : décisions n°13 à 16 du 05 mars 2007, n°17 à 19 du 29 mars 2007, et n°20 et 21 du 11 avril 2007.

INFORMATIONS DIVERSES :

- Lancement de procédures de marchés publics.

QUESTIONS ORALES :

Veuillez agréer, cher (e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.

Le Maire,

ALAIN AUDOBERT